

CEDULA DE TRÁMITES MUNICIPALES (SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO)

Nombre del trámite:

8. LICENCIA PARA ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL

Información del trámite:

➤ Fundamentos Jurídico-Administrativos:

- Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 1 y 8
- Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, artículo 7.
- Ley que regula las Construcciones Publicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, artículo 23.
- Reglamento de la Ley que regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, artículo 33, artículo 34 fracciones I, II Y III.

➤ Requisitos:

1. Solicitud firmada, otorgada por la Subdirección de Desarrollo Urbano Municipal.
2. Copia del documento que acredite la propiedad o posesión
3. Si el solicitante no es el propietario del inmueble deberá anexar carta poder del propietario a favor del gestor.
4. Copia de pago del impuesto predial actualizado
5. Croquis de localización
6. Fotografías recientes del predio
7. Copia de Identificación oficial del propietario y/o gestor (INE)
8. Cubrir el pago de los derechos correspondientes

➤ Se programara visita al predio para corroborar la información presentada.

➤ Tiempo de respuesta: Dentro de los 10 días (hábiles) siguientes a la presentación de la solicitud y de los documentos establecidos requeridos.

Nota: Una vez presentada la documentación, en caso de hallar una o varias observaciones el plazo quedara detenido hasta solventar las observaciones.

CEDULA DE TRÁMITES MUNICIPALES (SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO)

- Vigencia de la licencia: 12 meses a partir de la fecha de expedición.
- Costo del trámite: Variable en función del total de metros lineales que tenga el predio frente a la vía pública.
- Contacto:
(228) 8-11-25-26 y 8-11-04-18
Extensión 109
Correo: desarrollourbano2225@jilotepec.gob.mx

SOLICITUD DE CONSTANCIA PARA ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL

ING. LIDICE OLAVIA LANDA LUNA
SUBDIR. DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO URBANO MPAL.
P R E S E N T E:

SOLICITO A USTED, EL ALINEAMIENTO OFICIAL QUE CORRESPONDE AL LOTE: _____
MANZANA: _____ CALLE: _____
ENTRE LAS CALLES: _____
LOCALIDAD _____
PROPIETARIO: _____

CLAVE CATASTRAL: (PONER EL DEL RECIBO DE PAGO CATASTRAL)

ZONA	MPIO.	LOC.	REGION.	MANZANA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.

Y ME EXTIENDA LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE; POR TANTO SOY RESPONSABLE DE LA LEGALIDAD DE LOS DATOS QUE SE PROPORCIONAN Y LOS ASUNTOS LEGALES QUE DE ESTA SOLICITUD SE DERIVEN.

JILOTEPEC, VER. A _____ DE _____ DEL 2022

FIRMA DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL RESPONSABLE: _____
DIRECCIÓN: _____
TELÉFONO: _____

REQUISITOS:

1. LLENAR LA PRESENTE SOLICITUD
2. COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION
3. SI EL SOLICITANTE NO ES EL PROPIETARIO DEL INMUEBLE DEBERA ANEXAR CARTA PODER DEL PROPIETARIO A FAVOR DEL GESTOR.
4. COPIA DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO
5. CROQUIS DE LOCALIZACION
6. FOTOGRAFIAS RECIENTES DEL PREDIO
7. COPIA DE IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO Y/O DEL RESPONSABLE (INE)
8. CUBRIR EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES